

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

COMUNE DI
COMMUNE DE **VILLENEUVE**



Si attesta che il presente elaborato di variante generale
sostanziale al PRG è stato adeguato alle proposte di
modificazioni della deliberazione di Giunta Regionale
n.1096 del 24 luglio 2015
Villeneuve, li _____

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
CON DELIBERA N.3 DEL 11/02/2015

APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE
CON DELIBERA N. 1096 DEL 24/07/2015

P4F-sparsi

CARTOGRAFIA PRESCRITTIVA
ZONIZZAZIONE, SERVIZI
E VIABILITA' DEL PRG

SCHEDATURA DEGLI EDIFICI SCALA 1:1.000

PROGETTISTI:

Architetto Gian Franco BELLONE *limitatamente alla definizione della Bozza*

Architetto Cristina BELLONE

D.r Forestale Fabio MAZZUCCO

D.r Geologo Dario MORI

COLLABORATORE:

Geometra Mauro LUCIANAZ

Geometra Jeanne Héloïse QUINSON

IL SINDACO

Sig. Bruno JOCALLAZ

SCHEDA DEGLI EDIFICI

**COMUNE DI VILLENEUVE
BENI ISOLATI O ESTERNI ALLE SOTTOZONE A**

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 7 - Mappale n. 199,161

Indirizzo: La Cloutra

Sottozona: Eg06

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato edicola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Eg06 - La Cloutra

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: restaurato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 7 - Mappale n. H

Indirizzo: Saint-Roch

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato chiesa

ELEMENTI STORICI

La chiesa è dedicata alla Vergine (Sainte-Marie), fu costruita verso la metà del XI secolo

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale



Foglio n. 7 - Mappale n. 6,37

Indirizzo: Saint-Roch

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato	stalla
Piano terra/rialzato	abitazione
Piano secondo	fienile

ELEMENTI STORICI

Incisione su trave: "MBA 1831"

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B Documento

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 7 - Mappale n. 4

Indirizzo: Saint-Roch

Sottozona: Ee03



Numero piani fuori terra: 1

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato abbandonato

Piano terra/rialzato abbandonato

Piano sottotetto abbandonato

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 D Rudere

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 7 - Mappale n. 5

Indirizzo: Saint-Roch

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 2

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato	cantina
Piano terra/rialzato	abitazione
Piano primo	abitazione
Piano sottotetto	deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DC Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: in fase di ristrutturazione

Tipo fabbricato: castello

Destinazione d'uso: culturale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 12 - Mappale n. 492,493

Indirizzo: Châtel-Argent

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 0



DESTINAZIONE DEI PIANI

ELEMENTI STORICI

Resti del Donjon e del castello, sono risalenti al 1275, disegnata dell'architetto "Master James of Saint-George", per conto dell'Conte Pierre II de Savoie.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: antecedente il 1900
Stato di conservazione: resti
Stato del fabbricato: in fase di ristrutturazione
Tipo fabbricato: edificio
Destinazione d'uso: culturale
Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 13 - Mappale n. 177,206,208,494

Indirizzo: Châtel-Argent

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato mura di cinta

ELEMENTI STORICI

durante scavi archeologici sono stati rinvenuti resti del villaggio risalente l'età del Bronzo-ferro, menhir neolitico e resti romani.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: in fase di ristrutturazione

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 13 - Mappale n. 495

Indirizzo: Châtel-Argent

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

ELEMENTI STORICI

Dedicata a Sainte Colombe

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03 - Châtel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

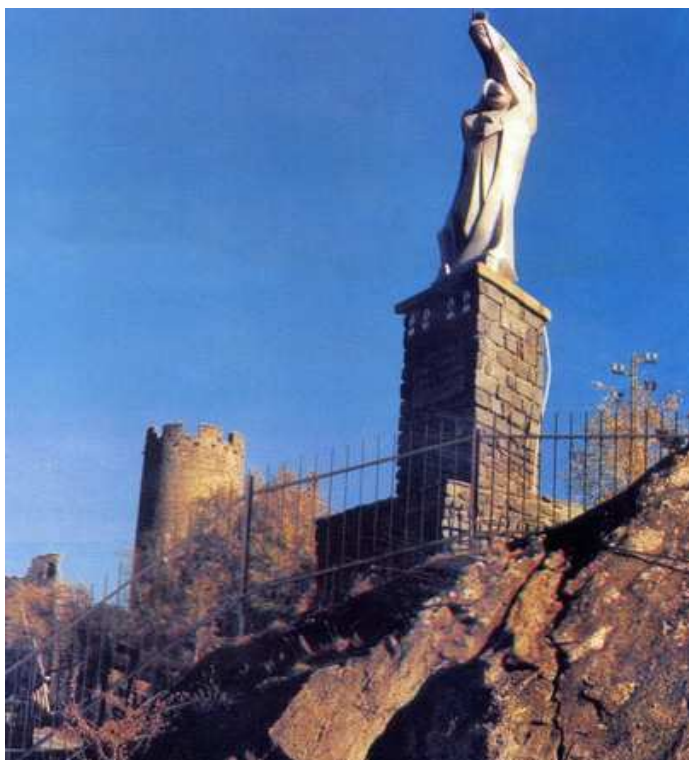
Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 13 - Mappale n. 772

Indirizzo: Châtel-Argent

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato edicola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Ubicata nella sottozona Ee03 - Chatel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: basso-rilievo

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 13 - Mappale n. 640

Indirizzo: Borgo

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 0



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato

croce della missione

ELEMENTI STORICI

Croix de la Mission 1912

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella sottozona Ee03-Chatel-Argeant

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: industriale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 12 - Mappale n. 287

Indirizzo: Villeneuve

Sottozona: Fb03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato

fornace

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Fonderia Gervasone, località Martinet. Situata nella sottozona Fb03 - Scuole elementari e dell'infanzia

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DB Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio documento per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: dopo il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 8 - Mappale n. 73

Indirizzo: Chavonne

Sottozona: Fb06

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato

edicola

OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Fb06 - Chavonne. Lastra: "I dipendenti degli impianti elettrici a ricordo del loro Amm. Deleg. E Dir. Gen. Gianfranco Anselmetti"

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: dopo il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 12 - Mappale n.

Indirizzo: Saburey

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

ELEMENTI STORICI

Dedicato a Notre-Dame auxiliaatrice, fu restaurata e ingrandita nel 1977.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Eg13 - Champlong.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: fontana

Destinazione d'uso: uso privato

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 12 - Mappale n. 132

Indirizzo: Bertola

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra:



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato fontana

ELEMENTI STORICI

Incisione su pietra : M.M. 1798 S.F.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Eg13 - Champlong.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B2 Documento

Edifici e manufatti comunitari (forni, mulini, latterie, fontanili e lavatoi)

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 10 - Mappale n. 159

Indirizzo: Champleval-Dessous

Sottozona: Eg16



Numero piani fuori terra: 1

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato edicola

OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Eg16 - Champleval Dessous.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 5 - Mappale n. 332

Indirizzo: Veyne

Sottozona: Eh01

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato casermetta- posto di tiro

OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Eh01 - Arbonne-Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: ponte

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 3 - Mappale n.

Indirizzo: Trépont

Sottozona: Ec08

Numero piani fuori terra:



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato ponte

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nelle sottozone: Eh01 - Arbonne-Chavonne, Ec08 Trépont

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:x

Destinazione d'uso: Strada

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 15 - Mappale n.

Indirizzo: Champrotard

Sottozona: Eg09

Numero piani fuori terra: 0



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato strada consolare

ELEMENTI STORICI

Resti di costruzioni della strada consolare romana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situati nella sottozona Eg09-Champrotard sud

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A2 Monumento

Reperti archeologici

Epoca di costruzione: dopo il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 2 - Mappale n. 251

Indirizzo: Champrotard

Sottozona: Ba20

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato

edicola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ba20 - Champrotard.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: dopo il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato:edicola votiva

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 4 - Mappale n. 213

Indirizzo: Montovert

Sottozona: Eg01

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato edicola

OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Eg01 - Montovert-Cumiod.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: lavatoio

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 12 - Mappale n.

Indirizzo: Peranche

Sottozona: Ec13

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato lavatoio

ELEMENTI STORICI

Incisione su lastra in pietra: 1866

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B2 Documento

Edifici e manufatti comunitari (forni, mulini, latterie, fontanili e lavatoi)

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: ponte

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 13 - Mappale n.

Indirizzo: Capoluogo

Sottozona: Eh01

Numero piani fuori terra:



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato ponte

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Ponte sulla torrente Savara

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: ponte

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 5 - Mappale n.

Indirizzo: Capoluogo

Sottozona: Eh01

Numero piani fuori terra: 0



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato ponte

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Ponte sulla Dora Baltea

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: rimaneggiato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: casaforte

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 6 - Mappale n. 325

Indirizzo: La Crête

Sottozona: Ba06

Numero piani fuori terra: 3



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	abitazione
Piano primo	abitazione
Piano secondo	abitazione

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ba06 - Tour Colin.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: annesso a edificio

Destinazione d'uso: casaforte

Grado di utilizzo: in disuso parziale

Foglio n. 6 - Mappale n. 324

Indirizzo: La Crête

Sottozona: Ba06

Numero piani fuori terra: 5

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	abitazione
Piano primo	abitazione
Piano secondo	abitazione
Piano sottotetto	deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ba06 - Tour Colin.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: dopo il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 16 - Mappale n. 337

Indirizzo: Croix-Blanche

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

ELEMENTI STORICI

Dedicato a Sante-Croix, costruita il 19 settembre 1982

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: industriale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 19 - Mappale n. 298

Indirizzo: Prorayer/ Poignon

Sottozona: Ed07



Numero piani fuori terra: 1

Numero di piani interrati: 1

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	opera di presa
Piano primo	opera di presa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B3 Documento

Edifici produttivi e connessi alle attività produttive (segherie, forge, edifici di tipo industriale, miniere)

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: industriale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 96

Indirizzo: Chavonne

Sottozona: Ed05

Numero piani fuori terra: 2



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	centrale idroelettrica
Piano primo	centrale idroelettrica

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B3 Documento

Edifici produttivi e connessi alle attività produttive (segherie, forge, edifici di tipo industriale, miniere)

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: buono

Stato del fabbricato: restaurato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: industriale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 15 - Mappale n. 36

Indirizzo: Champagne

Sottozona: Ee01

Numero piani fuori terra: 2

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	centrale idroelettrica
Piano primo	centrale idroelettrica
Piano sottotetto	centrale idroelettrica

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B3 Documento

Edifici produttivi e connessi alle attività produttive (segherie, forge, edifici di tipo industriale, miniere)

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: ottimo

Stato del fabbricato: restaurato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: industriale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 15 - Mappale n. 219

Indirizzo: Champagne

Sottozona: Ee01



Numero piani fuori terra: 3

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	centrale idroelettrica
Piano primo	centrale idroelettrica
Piano secondo	centrale idroelettrica
Piano sottotetto	centrale idroelettrica

ELEMENTI STORICI

Nell'area di pertinenza in occasione della costruzione della centrale (1917) è stata ritrovata una necropoli neolitica, che contava di 25 sepolture risalenti al 300 a.c.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Presenza di sala espositiva riccamente affrescata con stemmi e decorazioni.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B3 Documento

Edifici produttivi e connessi alle attività produttive (segherie, forge, edifici di tipo industriale, miniere)

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato:

Tipo fabbricato: ponte

Destinazione d'uso:

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 13 - Mappale n.

Indirizzo: Trepont

Sottozona: Eh1

Numero piani fuori terra:



DESTINAZIONE DEI PIANI

ELEMENTI STORICI

Resti della via consolare e della spalla del ponte sulla Dora Baltea.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Ubicato nella sottozona Eh1-Arbonne-Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato:

Tipo fabbricato: ponte

Destinazione d'uso:

Grado di utilizzo: in disuso totale



Foglio n. 9 - Mappale n. 227,228

Indirizzo: Ponte Langueo

Sottozona: Ed04

Numero piani fuori terra:

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato ponte

ELEMENTI STORICI

Resti dell'arcata del ponte romano un tempo sulla Dora Baltea che ora ha cambiato letto. Denominato Ponte Langueo.

OSSERVAZIONI

Ubicato nella sottozona Ed04-Ponte Langueo

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 1 - Mappale n. I

Indirizzo: Cumiod

Sottozona: Eg01

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

ELEMENTI STORICI

La cappella è dedicata a Notre-Dame-de-Tout-Pouvoir

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso parziale

Foglio n. 17 - Mappale n. 128

Indirizzo: Bruillen

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 2

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cc Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Strutture.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: annesso a edificio

Destinazione d'uso: rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 17 - Mappale n. 128

Indirizzo: Bruillen

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 1

Numero di piani interrati: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cc Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Strutture.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 17 - Mappale n. 124

Indirizzo: Entencheun

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DC Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 12 - Mappale n. 246

Indirizzo:

Sottozona: Eg13

Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 D Rudere

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: comunitario

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 13 - Mappale n. 541,542

Indirizzo: Bourg

Sottozona: Ee03

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato

casermetta- posto di tiro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situata nella sottozona Ee03-Chatel Argent

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A1 Monumento

Castelli, torri, cinte murarie e case forti e fortificazioni

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: parzialmente ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 7 - Mappale n. 60

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 2

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	wc
Piano primo	abitazione
Piano sottotetto	deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fb05* - Chavonne laghetto. La parte al piano terreno viene utilizzato per l'attività connessa al rafting

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: parzialmente ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 7 - Mappale n. 60

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 2

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	abitazione
Piano primo	abitazione

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fb05* - Chavonne laghetto

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: parzialmente ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 7 - Mappale n. 181,182

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 2

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	abitazione
Piano primo	abitazione
Piano sottotetto	deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: parzialmente ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: culturale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 7 - Mappale n. 182

Indirizzo: Chavonne

Numero piani fuori terra: 2



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	ufficio
Piano primo	ufficio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne. Scuola professionale - uffici

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: culturale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 195

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 2

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato	scuola
Piano primo	scuola

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne. Scuola professionale

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: parzialmente ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 196

Indirizzo: Chavonne

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 8 - Mappale n. 196

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 1

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DC Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 8 - Mappale n. 197

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DC Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: ottimo

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 198

Indirizzo: Chavonne



Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa0*2 - Chavonne. Magazzini regionali

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: ottimo

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 199

Indirizzo: Sainte-Marie



Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne. Magazzini regionali

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 8 - Mappale n. 200

Indirizzo: Chavonne

Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne. Magazzini regionali

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cd Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Elementi stilistici databili.

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: pessimo

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: artigianale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 8 - Mappale n. 58,238

Indirizzo: Sainte-Marie



Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato deposito

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Situato nella zona Fa02* - Chavonne

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C04 DC Edificio diroccato

Assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: rimaneggiato

Tipo fabbricato:x

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 7 - Mappale n. A

Indirizzo: Sainte-Marie



Numero piani fuori terra: 0

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cimitero

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Cimitero monumetale di Saint-Roch

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: mediocre

Stato del fabbricato: compromesso

Tipo fabbricato: strada

Destinazione d'uso: edificio comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 3 - Mappale n. C

Indirizzo: Trépont

Numero piani fuori terra: 0



DESTINAZIONE DEI PIANI

ELEMENTI STORICI

Strada denominata "antica strada vicinale napoleonica"

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A3 Monumento

Ponti e strutture viarie

P4_D-Ab01

Schedatura degli edifici

Fb04 – Bourg

Classificazione concordata durante il mese di ottobre 2004

Epoca di costruzione: tra il 1900 e il 1945

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 13 - Mappale n. 338

Indirizzo: via Cezan

Sottozona: Ba14

Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato torchio

Piano sottotetto deposito

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



OSSERVAZIONI

Torchio per l'olio di noci

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B2 Documento

Edifici e manufatti comunitari (forni, mulini, latterie, fontanili e lavatoi)

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: fontana

Destinazione d'uso: edificio comunitario

Grado di utilizzo: in uso permanente

Foglio n. 13 - Mappale n. 558

Indirizzo:

Sottozona: Fb04

Numero piani fuori terra:

Numero di piani interrati: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato fontana

ELEMENTI STORICI

Incisione su lastra: 1854.

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C03 B2 Documento

Edifici e manufatti comunitari (forni, mulini, latterie, fontanili e lavatoi)

P4_{D-Ae02}

Schedatura degli edifici

Eg01 –Cumiod

Classificazione concordata durante il mese di ottobre 2004

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 1 - Mappale n. A

Indirizzo: Cumiod

Sottozona: Eg01

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

P4_{D-Ae03}

Schedatura degli edifici

Eg01 – Montovert

Classificazione concordata durante il mese di ottobre 2004

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: discreto

Stato del fabbricato: ristrutturato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: edificio religioso

Grado di utilizzo: in uso saltuario

Foglio n. 4 - Mappale n. D

Indirizzo: Montovert

Sottozona: Eg01

Numero piani fuori terra: 1



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato cappella

ELEMENTI STORICI

Dedicata a Sainte-Marguerite, costruita nel 1637, ricostruita nel 1771 e ristrutturata nel 1946 per volere di M. Corbet Damien.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI DETTAGLIO



CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C01 A4 Monumento

Edifici di culto ed edifici funzionalmente connessi

P4_D-Ba11

Schedatura degli edifici

Ba11 – Balmet

Classificazione concordata durante il mese di ottobre 2004

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 7 - Mappale n. 128,53

Indirizzo: Balmet

Sottozona: Ba12

Numero piani fuori terra: 1

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato stalla

Piano primo deposito

Piano secondo fienile

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cc Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Strutture.

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: sufficiente

Stato del fabbricato: rimaneggiato

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: residenziale - rurale

Grado di utilizzo: in disuso parziale



Foglio n. 7 - Mappale n. 131

Indirizzo: Balmet, 14

Sottozona: Ba12

Numero piani fuori terra: 2

Numero di piani interrati: 1

Presenza di sottotetto

DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano interrato/seminterrato deposito

Piano primo abitazione

Piano secondo abitazione

Piano sottotetto abitazione - fienile

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cc Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Strutture.

P4_D-Eg06

Schedatura degli edifici

Eg06 – La Cloutra

Classificazione concordata durante il mese di ottobre 2004

Epoca di costruzione: antecedente il 1900

Stato di conservazione: resti

Stato del fabbricato: originario

Tipo fabbricato: edificio

Destinazione d'uso: rurale

Grado di utilizzo: in disuso totale

Foglio n. 7 - Mappale n. 94

Indirizzo: La Cloutra

Sottozona: Eg06

Numero piani fuori terra: 1

Presenza di sottotetto



DESTINAZIONE DEI PIANI

Piano terra/rialzato stalla

Piano sottotetto fienile

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

C02 Cc Edificio di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

Strutture.